

## U M O W A Nr .....

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy Gminą Nowa Dęba reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba – Wiesława Ordoną zwaną dalej Zamawiającym,

a ..... reprezentowanym przez: ..... zwanym dalej Wykonawcą, o następującej treści :

### § 1.

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu ..... roku.

### § 2.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn. **Odprowadzenie wód powierzchniowych rowami otwartymi z tzw. „Zajęczego Ługu” w Sołectwie Cygany, Gmina Nowa Dęba-melioracje szczegółowe.**

2. Zakres robót obejmuje :

a) wykonanie Rowu Nr 1 w km 0+224 – 0+ 503 o parametrach szerokość dna 0,50 m, nachylenie skarp 1:1,5, średnia głębokość 0,74 m, projektowany spadek podłużny =0,0004 promila wraz z budowlami komunikacyjnymi:

- km 0+ 224 przepust z piętrzeniem o średnicy 0,60 m i L=6,00 m Typ Pp1/60, Hp=0,60 m,

- km 0+484 przepust o średnicy 0,60 m i L=6,00 m Typ P2/60,

- km 0+503 przepust z piętrzeniem o średnicy 0,60 m i L=6,00 Typ Ppl/60, Hp=0,60 m.

b) dostosowanie rowu - odpływowego dla Rowu Nr 1 z zadania oraz odmulenie Rowu Nr 1 w km 0+000-0+224:

b) wykonanie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej .

2. Wykonawca udziela na wykonane roboty ( materiały i robociznę) 36-cio miesięcznej rękojmi i gwarancji od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania bez uwag protokołu końcowego.

3. Wszelkie materiały niezbędne do Wykonania zadania Wykonawca zapewni we własnym zakresie.

4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami stanowi integralną część umowy.

### § 3.

1. Wykonawca za zrealizowane roboty budowlane otrzyma wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie ..... ) płatne na rachunek bankowy nr: .....

2. Należność regulowana będzie przez Gminę przelewem w terminie do 30 dni po odbiorze prac i przedłożeniu faktury.

3. W przypadku nie uregulowania należności w terminie określonym w ust. 2 Wykonawcy przysługują odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej.

4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

5. W przypadku powstania szkody na rzecz osób trzecich na skutek nienależytego wykonania prac będących przedmiotem umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę łącznie ze skutkami finansowymi.

6. Wykonawca wraz z fakturą prześle Zamawiającemu kosztorys powykonawczy zrealizowanego zadania.

#### § 4.

1. Wykonawca będzie ponosił koszty zużycia wody i energii elektrycznej dla potrzeb realizacji robót.
2. Wykonawcę obciążają koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń tymczasowych na terenie budowy.
3. W trakcie realizacji robót wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie składował i usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci, a także niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany będzie do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót.

#### § 5.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:  
za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru oraz za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
  - b) Zamawiający lub Wykonawca zapłaci karę umowną:  
- za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 40 % wynagrodzenia umownego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z faktury ewentualnych kar umownych przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.

#### § 6.

Termin realizacji zadania – **60 dni od podpisania niniejszej umowy tj..... 2012r.**

#### § 7.

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie tj. .... zł. w formie .....
2. Część zabezpieczenia w wysokości 70 % podlega zwrotowi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Pozostałą część zabezpieczenia tj. 30 % Zamawiający zatrzyma jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości. Zostanie ona zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

#### § 8.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 9.

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### § 10.

Spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Gminy.

#### § 11.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

.....