

U M O W A Nr

zawarta w dniu 2012 roku roku pomiędzy Gminą Nowa Dęba reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba – Pana Wiesława Ordoną zwaną dalej Zamawiającym,

a reprezentowanym przez: zwanym dalej Wykonawcą, o następującej treści :

§ 1.

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu2012 roku.

§ 2.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn. **Budowa ciągu pieszego w Alfredówce w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1116R relacji Alfredówka – Ciosy – Wydrza na odcinku od przystanku autobusowego w kierunku cmentarza” – etapII – kilometrą od 0+560 do 1+080.**

2. Zakres robót obejmuje :

- a) Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- b) Roboty ziemne,
- c) Odwodnienie,
- d) Roboty nawierzchniowej,
- e) Roboty towarzyszące i wykończeniowe,
- f) Wykonanie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej,
- g) Wykonanie przed przekazaniem terenu budowy projektu organizacji ruchu wraz z uzgodnieniami na drodze powiatowej 1116R,

3. Szczegółowa specyfikacja techniczna wraz z załącznikami stanowi integralną część umowy

4. Wykonawca udziela na wykonane roboty (materiały i robociznę) 36-cio miesięcznej rękojmi od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania bez uwag protokołu końcowego.

5. Wszelkie materiały niezbędne do Wykonania zadania Wykonawca zapewni we własnym zakresie.

§ 3.

1. Wykonawca za zrealizowane roboty budowlane otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie) płatne na rachunek bankowy nr:

2. Należność regulowana będzie przez Gminę przelewem w terminie do 30 dni po odbiorze prac i przedłożeniu faktury.

3. W przypadku nie uregulowania należności w terminie określonym w ust. 2 Wykonawcy przysługują odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej.

4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy.

5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. W przypadku powstania szkody na rzecz osób trzecich na skutek nienależytego wykonania prac będących przedmiotem umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę łącznie ze skutkami finansowymi.

7. Wykonawca wraz z fakturą prześle Zamawiającemu kosztorys powykonawczy zrealizowanego zadania.

§ 4.

1. Wykonawca będzie ponosił koszty zużycia wody i energii elektrycznej dla potrzeb realizacji robót.
2. Wykonawcę obciążają koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń tymczasowych na terenie budowy.
3. W trakcie realizacji robót wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie składował i usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci, a także niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany będzie do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót.

§ 5.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru oraz za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
 - b) Zamawiający lub Wykonawca zapłaci karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z faktury ewentualnych kar umownych przez Zamawiającego.

§ 6.

Termin realizacji zadania – **31 lipca 2012r.**

§ 7.

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie tj. złotych w formie
2. Część zabezpieczenia w wysokości 70 % podlega zwrotowi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Pozostałą część zabezpieczenia tj. 30 % Zamawiający zatrzyma jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości. Zostanie ona zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

§ 8.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10.

Spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Gminy.

§ 11.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

WYKONAWCA:

.....

ZAMAWIAJĄCY:

.....