

Samorządowy Ośrodek Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla przetargu nieograniczonego
na realizację zadania:

Wykonanie dokumentacji technicznej budowlano - wykonawczej zadania trybuny
Stadionu Samorządowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie wraz z uzyskaniem
prawomocnego pozwolenia na budowę

I. Zamawiający:

Nazwa: Samorządowy Ośrodek Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie

Adres: 39-460 Nowa Dęba ul. Kościuszki 14

II. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej budowlano - wykonawczej zadania trybuny Stadionu Samorządowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Zadanie obejmuje 3 sektory trybun o powierzchni do pokrycia 300m²

- opracowanie koncepcji zadania trybuny na podstawie otrzymanych od Zamawiającego wstępnych założeń koncepcyjnych.
- opracowanie projektu budowlano – wykonawczego wg koncepcji wybranej przez Zamawiającego (rozwiązania sytuacyjno-wysokościowe na aktualnych mapach do celów projektowych i szczegóły konstrukcyjne) - 6 egz. wraz z wykazem działek ,
- opracowanie projektu budowlano – wykonawczego odprowadzenia wód deszczowych z zadania trybuny - 6 egz.
- projekt instalacji elektrycznej, instalacje odgromowe - 6 egz.
- projekt instalacji niskoprądowych - 6 egz.
- opracowanie systemu nagłośnienia trybuny – 6 egz.
- uzgodnienia BHP, PPOŻ, Sanepid, uzgodnienia projektów branżowych z dostawcami i odbiorcami mediów oraz inne wymagane,
- opracowanie kosztorysu inwestorskiego - 2 egz. ,
- opracowanie przedmiaru robót - 2 egz ,
- opracowanie specyfikacji wykonania i odbioru robót - 2 egz.,
- uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę,

3. Wymagania szczegółowe:

- należy wykonać inwentaryzację budowlaną istniejącej trybuny wraz z wieżą sprawozdawczą. - 6 egz.
- należy wykonać ekspertyzę techniczną niezbędną do uzyskania pozwolenia na budowę i oceny możliwości rozbudowy obiektu - 6 egz.
- uzyskanie warunków technicznych z zakładu energetycznego oraz z Przedsiębiorstwa Wodociągowo- kanalizacyjnego leży po stronie Projektanta.
- należy wykonać niezbędne badania geologiczne - 6 egz.

W analizowanych wariantach należy tak zaprojektować konstrukcję oraz kształt zadania aby została zachowana pełna widoczność boiska z wieży sprawozdawczej.

Koszty wszelkich uzgodnień ponosi projektant.

W cenę zadania należy również w kalkulować ewentualny nadzór autorski w trakcie realizacji zadania.

Obiekt objęty zadaniem można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

4. Dokumentację o której mowa w ust.1 należy również opracować w wersji elektronicznej z zachowaniem następujących zasad:

- a) każdy dokument podpisany, poniżej autografu powinien zawierać czytelne imię i nazwisko osoby podpisującej,
- b) żaden zbiór elektroniczny nie może być większy niż 9,5MB,
- c) nie należy bez potrzeby dzielić i łączyć plików, które w wersji papierowej stanowią osobne zbiory (przykładowo: należy stworzyć pojedyncze, osobne pliki pdf dla całego przedmiaru projektu, kosztorysu, specyfikacji itd. - chyba, że stanowią oddzielne postępowanie),
- d) nazwy zbiorów elektronicznych powinny składać się z nazwy właściwej (do 8 małych znaków alfabetu łacińskiego bez spacji i bez znaków specjalnych),
- e) jeżeli dokumentacja składa się z więcej niż jednego zbioru, to do tego kompletu powinien być podany jeden zbiór o nazwie spisdok.pdf /spis dokumentów/, w którym podane będą nazwy załączonych egzemplarzy dokumentacji oraz kolejność zbiorów,

f) jako podstawowy format dokumentów elektronicznych przyjmuje się pdf,
g) formaty pdf, należy tworzyć w wersjach najbardziej rozpowszechnionych w momencie tworzenia dokumentów.

5. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających:

Zamawiający dopuszcza udzielenia zamówień dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 ustawy - prawo zamówień publicznych w wysokości 20% pełnej wartości zadania.

IV. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe:

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

V. Termin wykonania zamówienia:

- zakończenie zadania – 15 grudnia 2011 r.

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp dotyczące:

1) Posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności i czynności będących przedmiotem zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez złożenie oświadczenia przez wykonawcę – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ (formularz ofertowy).

2) posiadania wiedzy i doświadczenia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez złożenie oświadczenia przez wykonawcę – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ (formularz ofertowy).

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający uzna warunek dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym za spełniony poprzez złożenie oświadczenia przez wykonawcę – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ (formularz ofertowy) Zamawiający uzna warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zadania jeżeli Wykonawca spełni poniższe warunki:

- Wykonawca musi wykazać, iż dysponuje co najmniej dwoma osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. (zał. nr 4 do SIWZ).

- Złożenie oświadczenia, iż osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane - załącznik nr 1 do SIWZ (formularz ofertowy).

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez złożenie oświadczenia przez wykonawcę – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ (formularz ofertowy).

5) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

6) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne

zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

7) Ocena spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nastąpi wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wymaganych przez Zamawiającego i wyszczególnionych w SIWZ, dołączonych do oferty.

8) Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów lub, którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

9) Ofertę stanowi formularz ofertowy (załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ) i inne dokumenty, potwierdzające spełnienie przez oferenta wymaganych warunków.

VII. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć następujące oświadczenia, że:

a) Posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności i czynności będących przedmiotem zamówienia.

b) Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie

c) Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

d) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

e) Nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust. 1 i 2 powołanej ustawy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących dokumentów w formie oryginału bądź kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp należy przedłożyć:

a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg załączonego wzoru (załącznik nr 1 do SIWZ – formularz ofertowy),

c) Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialne za świadczenie usługi, kontrolę jakości wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacje o podstawie dysponowania tymi osobami (załącznik nr 4 do SIWZ).

d) Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane(załącznik nr 1 do SIWZ – formularz ofertowy),.

3. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wg załączonego wzoru (załącznik nr 2 do SIWZ)

b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).

c) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów wymienionych w pkt. IX 3.a. składa dokument wystawione w kraju w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przez upływem terminu składania ofert),

4. Ponadto należy złożyć:

1) Harmonogram realizacji zadania.

VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń i dokumentów zgodnie z art. 28 ustawy „Prawo zamówień publicznych” w formie pisemnej, faxem lub drogą elektroniczną. Adres:

Samorządowy Ośrodek Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie,

ul. Kościuszki 14, 39-460 Nowa Dęba

Tel/Fax: (0 – 15) 846 - 52 – 25, 846-20-35

E-mail: sosir@nowadeba.pl

IX. Do porozumiewania z wykonawcami uprawnieni są:

1. Adam Szurgociński - tel. (0-15) 846 - 52 – 25
2. Julian Zięba -tel. (0- 15) 846 35 32

X. **Wymagania dotyczące wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium w niniejszym postępowaniu.

XI. **Termin związania ofertą:** 30 dni.

XII. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Złożona oferta musi być zgodna z ustawą „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29.01.2004 r.

2. Oferta musi mieć formę pisemną i powinna być sporządzona w języku polskim.

3. Oferta powinna zawierać:

a) imię, nazwisko, firmę, nazwę i dokładny adres oferenta, datę sporządzenia oferty oraz imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania w postępowaniu przetargowym;

b) wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, zgodnie z przedstawionym powyżej wykazem (pkt. IX niniejszej SIWZ);

4. Należy ponumerować każdą ze stron w prawym górnym rogu na każdej stronie.

5. Ofertę należy zaopatrzyć na końcu własnoręcznym podpisem wykonawcy bądź osób mających prawo zaciągać zobowiązania w jego imieniu.

6. Niedopuszczalne są wyskrobywania w ofertach, poprawki zaś należy omówić w uwadze, zaopatrzonej własnoręcznym podpisem oferenta lub osoby upoważnionej. Poprawki cyfr i liczb należy pisać wyrazami.

7. Ofertę należy umieścić w zamkniętej, zapieczętowanej kopercie. Koperta powinna być nieprzezroczysta i zapieczętowane w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości jej wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.

8. Koperta powinna być oznaczona następująco:

“Oferta na: „Wykonanie dokumentacji technicznej budowlano - wykonawczej zadania trybuny Stadionu Samorządowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie“ UWAGA: nie otwierać przed 17 maja 2011 r. godz. 11:05

• **Nazwa i adres Zamawiającego,**

• **Nazwa i adres Oferenta**

9. Zaleca się zachować kopie złożonych w ofercie dokumentów.

10. Bez względu na wynik przetargu, wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty poniesie wykonawca. Wykonawca także pokryje koszty obejrzenia terenu prac.

XIII. Miejsce oraz termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Samorządowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie w pokoju Administracji do dnia 17 maja 2011 r. do godz. 11:00

XIV. Otwarcie i badanie ofert:

1. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego tj. w Samorządowym Ośrodku Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie, ul. Kościuszki 14, w Sali Fitness w dniu 17 maja 2011 r. o godz. 11:05
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert zostaną odczytane nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, ceny ofert.
5. Zamawiający poprawia oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny oferty w sposób określony art. 87 ustawy.

XV. Z postępowania o udzielenia zamówienia publicznego wyklucza się wykonawców, którzy polegają na wykluczeniu na podstawie art. 24, ust. 1 i 2 ustawy.

XVI. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli podlega ona odrzuceniu na podstawie art. 89 ustawy.

XVII. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli zaistnieje co najmniej jeden z warunków z art. 93, ust. 1 ustawy.

XVIII. Opis sposobu obliczenia ceny:

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów opisanych w punkcie XX niniejszej SIWZ.

XIX. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się niżej podanymi kryteriami i ich wagami:

cena – 100%

Za najkorzystniejszą będzie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów, których wartość zostanie obliczona wg wzoru:

$$Op = (Cm/Cb) \times 100$$

Gdzie:

Op - ocena punktowa

Cm - cena minimalna

Cb - cena badana

XX. Informacja o formalnościach podejmowanych po wyborze oferty

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru.
2. Wraz z informacją o wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zgodnie z art. 92, ust. 1, pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych prześle listę uczestników postępowania – druk ZP-12, oraz streszczenie oceny i porównania ofert – druk ZP-21.
3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminach określonych art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy Pzp.

XXI. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.

XXII. W toku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia, oferentowi przysługują środki odwoławcze, określone w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2007r Nr 233 poz. 6155, z późn. zm.).

XXIII. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wybranej przez siebie formie dopuszczonej ustawą w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

XXIV. Postanowienia końcowe:

Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również treść pytań Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i są wiążące dla Wykonawców przy składaniu ofert. O ewentualnym przedłużeniu terminu składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji, zawiadomieni zostaną wszyscy Wykonawcy, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia. Informacja ta zostanie ponadto zamieszczona na stronie internetowej www.sosir.nowadeba.pl. Wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

Uwaga: Wykonawca, który pobrał SIWZ ze strony internetowej i nie zawiadomił o tym zamawiającego nie otrzyma pisemnie treści zapytań i odpowiedzi oraz informacji o zmianach, dlatego zobowiązany jest przeglądać na bieżąco podaną stronę internetową Samorządowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowej Dębie.