

UMOWA Nr.....(projekt)

o wykonanie prac projektowych zawarta w dniu 2007 r. pomiędzy
Gminą Nowa Dęba reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta i Gminy Nowa
Dęba – Wiesława Ordona

zwaną dalej Zamawiającym,

a

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą o następującej treści :

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego
w dniu 2007r.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie projektu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Rozalin i Alfredówka a Budą Stalowską w pełnym zakresie wraz ze wszystkimi załącznikami, opiniami i uzgodnieniami.
2. Zakres opracowania obejmuje:
 - 1) opracowanie projektu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Rozalin i Alfredówka wraz z Budą Stalowską
 - projekt należy opracować na aktualnych podkładach geodezyjnych zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
 - dokumentacja powinna zawierać min. aktualne wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów z wrysowaną projektowaną trasą sieci kanalizacji sanitarnej,
 - 2) opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich dla zakresu robót objętych projektem technicznym,
 - 3) uzyskanie wymaganych uzgodnień w tym także uzyskanie prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane i eksploatacyjne w formie umów cywilno – prawnych z właścicielami gruntów,
 - 4) uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 5) nadzór autorski przy realizacji budowy kanalizacji sanitarnej w tych miejscowościach,

3. Wymagania, które musi spełniać zamawiana dokumentacja:
 1. Przewiduje się etapowanie realizacji inwestycji, a w związku z tym projekt należy opracować tak, aby podzielony był na dwie odrębne i niezależne części (z dwoma pozwoleniami na budowę):
 - część I - sieć kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Rozalin,
 - część II - sieć kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Alfredówka z Budą StalowskąPodział taki ma uwzględniać możliwość niezależnej realizacji budowy sieci kanalizacyjnej w tych miejscowościach (należy sporządzić oddzielne przedmiary i kosztorysy),
 - 2) Wszystkie przedmiary i kosztorysy inwestorskie muszą być sporządzone oddzielnie dla sieci wraz z pompowniami i oddzielnie dla przyłączy. Zamawiający wymaga dostarczenia ich także w wersji elektronicznej.
4. Wykonawca sporządzi harmonogram prac projektowych wraz planowanymi terminami złożenia faktur częściowych za realizację poszczególnych etapów prac projektowych.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się prace wymienione w par. 2 wykonać w terminie do 30.09.2008 r.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami (państwowymi, zakładowymi) i rysunkami normatywnymi.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykonaną dokumentację projektową, stanowiącą przedmiot umowy, w 6 egzemplarzach.
3. Dokumentację stanowiącą przedmiot umowy, zgłoszoną do odbioru, Wykonawca zaopatrzy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno budowlanymi w stanie pełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowiąc będzie integralną część przedmiotu umowy.

§ 5

1. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.

2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy (całości lub jego części) jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 2, stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia umownego za przekazany Zamawiającemu przedmiot umowy.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 Zamawiający wypłaci wynagrodzenie umowne w wysokości zł brutto (słownie: złotych brutto)
2. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający ureguluje przelewem w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania faktury.
3. Dopuszcza się składanie faktur częściowych i ich płatności za określony etap zrealizowanych prac projektowych. Każdorazowe złożenie faktury częściowej wymaga wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym.

§ 7

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości umownej brutto.
2. Część zabezpieczenia w wysokości 70 % podlega zwrotowi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Pozostałą część zabezpieczenia tj. 30 % Zamawiający zatrzyma jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości. Zostanie ona zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji.

§ 8

Strony umowy mogą zmienić postanowienia umowne w przypadku konieczności wprowadzenia zmian wynikłych z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 9

1. W przypadku opóźnienia płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości netto określo-

nej w § 6, ust. 1 oraz za powstałą z winy Wykonawcy zwłokę w wykonaniu umowy w wysokości 0,05 % od wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki.

3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Wykonawca zastrzega sobie w stosunku do wykonanego przedmiotu umowy wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim i przepisów prawa własności przemysłowej.

§ 11

Wykonawca może zlecić niektóre prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy podwykonawcy, za którego działanie lub zaniechanie ponosi odpowiedzialność.

§ 12

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy Jednostka projektowania wyznacza
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:

- 1) Przepisy Kodeksu Cywilnego,
- 2) przepisy prawa autorskiego,
- 3) przepisy prawa własności przemysłowej,
- 4) przepisy prawa budowlanego.

§ 14

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony umowy.

§ 15

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem: po 1 dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca